

NOTA DE PRENSA

Culmia incorpora a Juan Carlos Urbano como nuevo director financiero

- Urbano formará parte del Comité de Dirección de la compañía, que está formado por ocho miembros.
- Cuenta con 25 años de experiencia profesional en gestión financiera, procesos de negocio, financiación, inmobiliario y M&A en empresas líderes en España y Portugal, como Grupo Lar e ING Real Estate e ING Lease.

7 de septiembre de 2023 - Culmia, la plataforma residencial de gestión de proyectos inmobiliarios líder en España, anuncia el nombramiento de Juan Carlos Urbano como nuevo director financiero. Urbano, que suma 25 años de experiencia en gestión financiera, procesos de negocio, financiación, inmobiliario y M&A en empresas líderes en España y Portugal, se integrará en el Comité de Dirección de la compañía.

Juan Carlos Urbano cuenta con una dilatada trayectoria en el sector financiero ligado al inmobiliario. Ha sido miembro del Consejo de Administración de diferentes filiales del Grupo Lar, con foco en estrategia, gobierno corporativo y gestión de riesgos. A lo largo de siete años en Grupo Lar ha ocupado la dirección financiera de Iberia, la dirección financiera corporativa del Grupo y la dirección corporativa de ESG. Previamente, ocupó la posición de CFO en ING Real Estate e ING Lease en España y Portugal durante once años. También trabajó para Deloitte durante cinco años en la práctica de consultoría de procesos de negocio.

Para Francisco Pérez, CEO de Culmia, “nos enorgullece poder contar con una persona que posee una amplia trayectoria, muy ligada a nuestro sector, que asumirá un rol fundamental en la compañía en la consecución de nuestra hoja de ruta que, entre otros objetivos, cuenta con una previsión de entrega de 13.500 viviendas para compraventa o alquiler hasta 2030 y 6.000 más en el segmento asequible en los próximos 5 años”.

En palabras de Juan Carlos Urbano, “asumo este nuevo reto en Culmia con gran entusiasmo al poder incorporarme a una compañía con un horizonte ilusionante, que cuenta con grandes profesionales y proyectos por desarrollar que la llevarán a consolidarse como actor líder del sector inmobiliario nacional.”

Licenciado en Economía por la Universidad Complutense de Madrid y en Derecho por la UNED, cuenta con un Máster en Banca y Finanzas por la Universidad de Alcalá y es miembro RICS.

Tras este nombramiento el Comité de Dirección de Culmia queda formado por: **Francisco Pérez** como consejero delegado; **Pablo Méndez**, director de inversiones y gestión de suelo; **Gema Muñoz**, directora de legal; **Cristina Ontoso**, directora comercial y de marketing; **Jaume Borràs**, director de negocio; **Juan Manuel Borràs**, director de operaciones; **Almudena Corbella**, directora de personas; y **Juan Carlos Urbano**, director financiero.

NOTA DE PRENSA

Sobre Culmia

Culmia es una plataforma de gestión de proyectos inmobiliarios líder en España con una propuesta innovadora de gestión integral que aplica a todas las fases de desarrollo de una vivienda.

Su plan estratégico cuenta con cuatro grandes ejes de negocio: vivienda de compraventa (BTS), vivienda de alquiler (BTR), vivienda asequible y gestión del suelo en los desarrollos urbanísticos más relevantes del territorio nacional.

Desde sus inicios en 2013 ha entregado más de 6.800 viviendas en más de 100 promociones. A cierre de 2022, en el segmento de la vivienda de compraventa (BTS), dispone de 86 promociones activas -de las cuales más de 50 se encuentran en fase de comercialización- que comprenden más de 6.000 viviendas repartidas por Cataluña, Comunidad de Madrid, País Vasco, Asturias, Galicia, Baleares, Comunidad Valenciana, Murcia y Andalucía.

En el segmento *build to rent*, Culmia está desarrollando alrededor de 700 viviendas y cuenta con proyectos para añadir otras 1.300. Y en vivienda asequible destaca la adjudicación del lote 3 del Plan Vive de la Comunidad de Madrid, compuesto de 12 promociones y 1.763 viviendas que se encuentran en construcción; el Plan Vive II, formado por 1.137 viviendas en 3 municipios, y dos lotes del Plan de Alquiler Asequible del Ayuntamiento de Madrid formado por 867 viviendas en 7 promociones.

Culmia cuenta con un equipo de casi 150 profesionales, sólido, experimentado y repartido por 10 delegaciones en toda España, que desarrolla soluciones residenciales preparadas para responder a la evolución de las necesidades de sus clientes.

La compañía basa su propuesta de valor en una gestión innovadora, con especial atención en la sostenibilidad en los inmuebles -cumpliendo con los más altos estándares de eficiencia energética y sostenibilidad-, y una capacidad de desarrollo integral, desde la búsqueda de suelo a la construcción de promociones flexibles.

Culmia destaca por ofrecer soluciones versátiles y adaptadas a todos sus clientes y *stakeholders* acompañándolos a lo largo de todo el proceso de adquisición de una propiedad inmobiliaria, desde el momento que se tiene conciencia de esta necesidad hasta el final de la compra. Todo ello encabezado por expertos de la compañía que ofrecen un asesoramiento personalizado y que ponen a disposición de sus clientes un amplio abanico de herramientas que facilitan el proceso de compra.

Para más información, www.culmia.com

Sigue a Culmia en:



Contacto para medios de comunicación

Ginés Cañabate
Roman
g.canabate@romanrm.com
(+34) 649 214 470

Patricia González
Roman
p.gonzalez@romanrm.com
(+34) 602 25 16 00