

NOTA DE PRENSA

Culmia lanza sus I Premios de Arquitectura: CulmiARQ

- Los I Premios Arquitectura de Culmia fomentan la creatividad y el diseño en la arquitectura y premian proyectos innovadores en materia de vivienda colectiva y sostenibilidad.
 - El jurado está compuesto por reconocidas personalidades de la arquitectura, la sostenibilidad y del sector inmobiliario.
- El periodo de recepción de candidaturas estará abierto a partir del 12 de noviembre hasta el próximo 27 de enero.
- Los finalistas seleccionados recibirán una cuantía de 2.000€ cada uno, mientras que el premio para el proyecto ganador será de 10.000€.

12 de noviembre de 2024- Culmia, la plataforma inmobiliaria que concentra íntegramente las soluciones de vivienda del mercado, lanza sus I Premios de Arquitectura: **CulmiARQ**. En línea con su apuesta por la arquitectura, la innovación y la sostenibilidad, estos premios buscan fomentar la creatividad, la innovación y el diseño en el sector de la arquitectura residencial.

Las rápidas transformaciones sociales y tecnológicas están produciendo cambios relevantes en los ámbitos económicos, demográficos, culturales y productivos de nuestras ciudades y, a su vez, estos están teniendo un impacto directo sobre las necesidades de las familias que las habitan. Ante esta realidad cambiante, Culmia desarrolló el año pasado el informe 'Macrotendencias en torno a la vivienda 2023-2030' junto a la consultora A Piece of Pie, para recoger las principales características que marcarán el hogar en los próximos años. En este sentido, los I Premios CulmiARQ buscan reconocer iniciativas arquitectónicas que se alineen con estas tendencias y respondan a las nuevas demandas habitacionales, en una realidad cada vez más cambiante y diversa.

El comité del jurado, que evaluará cada uno de los proyectos presentados en base a criterios de calidad arquitectónica, innovación tipológica, sostenibilidad, salud e industrialización, está compuesto por reconocidas personalidades del sector inmobiliario, la arquitectura y la sostenibilidad. En concreto, integra a expertos como Francisco Pérez, CEO de Culmia y presidente del jurado; así como César Frías, fundador de Morph Estudio; Fermín Vázquez, arquitecto director de b720; Enric Batlle, socio fundador de Batlleiroig; Camila Aybar,

NOTA DE PRENSA

directora en de Aybar Mateos Arquitectos; José Toral, socio fundador de Peris+Torral Arquitectes; y Sonia Hernández, fundadora de Arquitectura Sana.

Dirigido a arquitectos de toda España, los participantes deberán presentar sus respectivos proyectos sobre una parcela teórica ubicada en un sector de nuevo desarrollo urbanístico, en Madrid.

El periodo de recepción de candidaturas estará abierto a partir del 12 de noviembre hasta el próximo 27 de enero y constará de dos fases. Una vez seleccionados los finalistas, estos podrán completar la documentación de la propuesta en una segunda entrega. El jurado llevará a cabo una segunda evaluación, para seleccionar el proyecto ganador que más destaque en materia de innovación, impacto ambiental y social y capacidad para adaptarse a las tendencias actuales en materia de vivienda colectiva.

En palabras de Francisco Pérez, CEO de Culmia: “apostamos firmemente por la innovación y la sostenibilidad como pilares fundamentales de la vivienda del futuro. Los I Premios de Arquitectura CulmiARQ reflejan nuestra apuesta por la arquitectura e innovación, fomentando proyectos que den respuesta a las necesidades de los nuevos hogares de una sociedad cada vez más diversa y cambiante, contribuyendo al desarrollo de espacios más sostenibles, saludables, accesibles y respetuosos con el entorno”.

La gala de entrega de los premios se celebrará en la primavera del año que viene, y los finalistas seleccionados recibirán una cuantía de 2.000 euros cada uno, mientras que el proyecto ganador contará con un premio económico de 10.000 euros.

Si quieres participar en los I Premios CulmiARQ accede a la página web www.culmiarq.com y encontrarás toda la información.

Sobre Culmia

Culmia es una plataforma de gestión de proyectos inmobiliarios líder en España con una propuesta innovadora de gestión integral que aplica a todas las fases de desarrollo de una vivienda.

Su plan estratégico cuenta con cuatro grandes ejes de negocio: vivienda de compraventa (BTS), vivienda de alquiler (BTR), vivienda asequible y gestión del suelo en los desarrollos urbanísticos más relevantes del territorio nacional.

Desde sus inicios en 2013 ha entregado más de 7.400 viviendas en más de 115 promociones. En la actualidad, la compañía cuenta con una cartera de 15.500 viviendas. 8.450 se encuentran en fase de desarrollo en un total de 110 promociones, de las cuales 40 están en construcción y ascienden a 3.800 viviendas, y otras 50 promociones, que suman 2.700 viviendas, están en comercialización. La cartera

NOTA DE PRENSA

incluye un banco de suelo ubicado en sectores estratégicos que totaliza 6.800 viviendas y que espera desarrollar en un total de 135 promociones.

En el segmento build to rent, Culmia está desarrollando más de 750 viviendas. Y en vivienda asequible destaca la adjudicación del lote 3 de la primera fase del Plan VIVE de la Comunidad de Madrid, compuesto por 1.763 viviendas que se encuentra en fase de entrega; el único lote de la segunda fase del Plan VIVE, formado por 1.137 viviendas. Dos lotes del Plan de Alquiler Asequible del Ayuntamiento de Madrid formado por 871 viviendas. Y recientemente ha sido adjudicatario de dos lotes formados por 169 viviendas del plan de vivienda asequible de la Generalitat Valenciana. Y de 402 viviendas asequibles en Esplugues de Llobregat. Lo que supone levantar más de 4.000 viviendas asequibles a nivel nacional.

Culmia cuenta con un equipo de casi 150 profesionales, sólido, experimentado y repartido por 3 delegaciones y 10 oficinas en toda España, que desarrolla soluciones residenciales preparadas para responder a la evolución de las necesidades de sus clientes.

La compañía basa su propuesta de valor en una gestión innovadora, comprometida socialmente, con especial atención en la sostenibilidad en los inmuebles -cumpliendo con los más altos estándares de eficiencia energética y sostenibilidad-, y una capacidad de desarrollo integral, desde la búsqueda de suelo a la construcción de promociones flexibles.

Culmia destaca por ofrecer soluciones versátiles y adaptadas a todos sus clientes y *stakeholders* acompañándolos a lo largo de todo el proceso de adquisición de una propiedad inmobiliaria, desde el momento que se tiene conciencia de esta necesidad hasta el final de la compra. Todo ello encabezado por expertos de la compañía que ofrecen un asesoramiento personalizado y que ponen a disposición de sus clientes un amplio abanico de herramientas que facilitan el proceso de compra.

Para más información, www.culmia.com

Sigue a Culmia en:



Contacto para medios de comunicación

Ginés Cañabate
Roman
g.canabate@romanrm.com
(+34) 649 214 470

Patricia González
Roman
p.gonzalez@romanrm.com
(+34) 602 25 16 00

Berta de Arístegui
Roman
b.dearistegui@romanrm.com
(+34) 652 671 399