

# CULMIA

## Culmia lanza la promoción Can Batllori en el centro de Hospitalet de Llobregat

- *El complejo residencial se compone de 2 edificios de 4 y 8 plantas con 62 viviendas de 2 y 3 dormitorios, además de 72 garajes, 62 trasteros y 3 locales comerciales.*
- *Can Batllori cuenta con acabados y materiales de alta calidad, un cuidado diseño y Calificación Energética B, además de una amplia variedad de zonas comunes, incluidas piscina y solárium en la cubierta.*

**8 de abril de 2021.**– Culmia, una de las principales promotoras inmobiliarias de España, inicia el lanzamiento del residencial Can Batllori, en Hospitalet de Llobregat. Un complejo formado por dos edificios de 4 y 8 plantas cada uno y 62 viviendas de 2 y 3 dormitorios que oscilan en superficies de entre los 74 m<sup>2</sup> y los 96 m<sup>2</sup>, más 72 garajes, 62 trasteros y 3 locales comerciales.

Construida sobre una superficie total de 1.464 m<sup>2</sup>, esta promoción se suma a las más de 4.200 viviendas distribuidas en 74 proyectos que Culmia tiene en la región.

Con el objetivo de completar el servicio hacia sus clientes, Culmia ofrece en Can Batllori un proyecto con amplias zonas comunes para el disfrute como son la zona de solárium y piscina comunitaria en la cubierta.

La promoción cuenta con un fuerte componente de calidad y diseño ya que los acabados han sido cuidados al máximo detalle y pensando en el ahorro y sostenibilidad, por ello ostenta una calificación energética B.

La distribución de estos hogares ha sido pensada para aprovechar al máximo su luminosidad, con terrazas individuales y viviendas situadas en las plantas bajas que disponen de patios individuales de gran superficie.

Can Batllori se encuentra en el barrio de Sant Josep, en el centro de la ciudad. Cuenta con todos los servicios necesarios para las familias y amplias zonas verdes, como los parques de Can Boixeres, Les Planes o la Torrassa. Con una ubicación privilegiada, a pocos minutos del centro de Barcelona, tanto en transporte público como en coche, está ubicada a menos de 15 minutos en del Aeropuerto de Barcelona El Prat.

Para Josep María Cases, Director Territorial de Culmia en Cataluña, “la promoción de Can Batllori ofrece todas las ventajas de un residencial con zonas comunes, piscina y solárium, con una ubicación y orientación envidiables. Una opción ideal para familias que buscan viviendas con cuidados detalles y muy buenas comunicaciones.”

Desde 2013, la compañía ha entregado más de 5.000 viviendas en toda España, y cuenta con una cartera en comercialización de 80 promociones y 4.000 viviendas y con suelo para desarrollar 11.000 viviendas más.

## **Sobre Culmia**

Culmia es una de las principales promotoras de España, especializada en el segmento residencial prime. Desde 2013, ha entregado más de 5.000 viviendas, y cuenta con una cartera en comercialización que comprende 80 promociones y 4.000 viviendas repartidas por Cataluña, Madrid, Levante y Andalucía y con suelo para desarrollar 11.000 viviendas más en todo el territorio nacional.

Su equipo de más de 100 profesionales, sólido, experimentado y repartido por 10 oficinas en toda España, desarrolla viviendas preparadas para responder a la evolución de las necesidades de sus clientes.

La compañía basa su propuesta de valor en una gestión innovadora y una capacidad de desarrollo integral, desde la búsqueda de suelo a la construcción de promociones flexibles y adaptables, y que cumplen además con los más altos estándares de eficiencia energética y sostenibilidad.

Para más información, [www.culmia.com](http://www.culmia.com)

## **Contacto para medios de comunicación**

Ginés Cañabate  
Roman

[g.canabate@romanrm.com](mailto:g.canabate@romanrm.com)  
+34 649 214 47

Patricia González  
Roman

[p.gonzalez@romanrm.com](mailto:p.gonzalez@romanrm.com)  
+34 915 915 500