

# CULMIA Sunset Bay Estepona

## Vivienda B

Escalera / Portal 14  
Planta/s 1

## Superficies

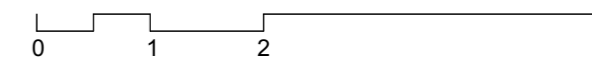
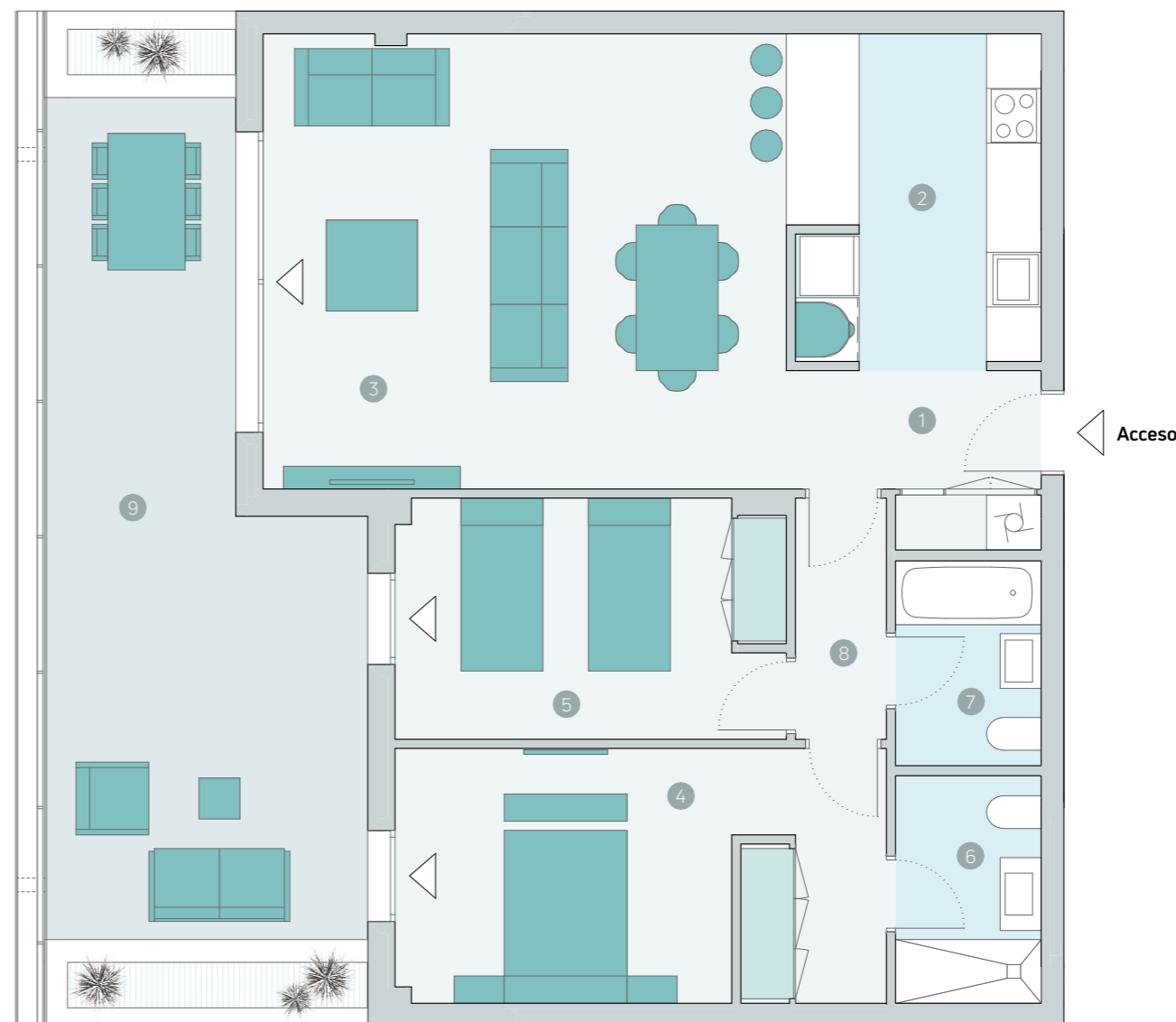
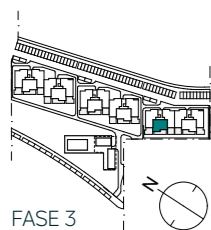
Útil interior aproximada 80,01 m<sup>2</sup>  
Construida terraza 35,19 m<sup>2</sup>

Construida interior 90,67 m<sup>2</sup>  
Construida con E.Comunes 102,84 m<sup>2</sup>

## Superficies útiles por estancia

1	Vestíbulo	4,72 m <sup>2</sup>
2	Cocina	10,00 m <sup>2</sup>
3	Salón comedor	28,75 m <sup>2</sup>
4	Dormitorio principal	15,12 m <sup>2</sup>
5	Dormitorio 2	11,17 m <sup>2</sup>
6	Baño 1	4,00 m <sup>2</sup>
7	Baño 2	3,60 m <sup>2</sup>
8	Distribuidor	2,65 m <sup>2</sup>
9	Terraza	26,17 m <sup>2</sup>

## Plano de conjunto



Escala gráfica

**Advertencia Legal.** La información gráfica contenida en este soporte es orientativa y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y/o requerimiento de la administración competente. Cualesquiera elementos de decoración y su distribución son de carácter decorativo y ornamental, no son objeto de contratación ni tampoco tienen carácter contractual y/o precontractual, ni valor y/u oferta alguna.

Nº Edición 01  
Fecha 25/03/2024

**CULMIA**  
Destino, tu hogar