

# Blue Views Istán

## Vivienda 13

Escalera / Portal Bloque 3  
Planta/s Nivel 1

## Superficies

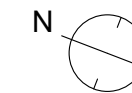
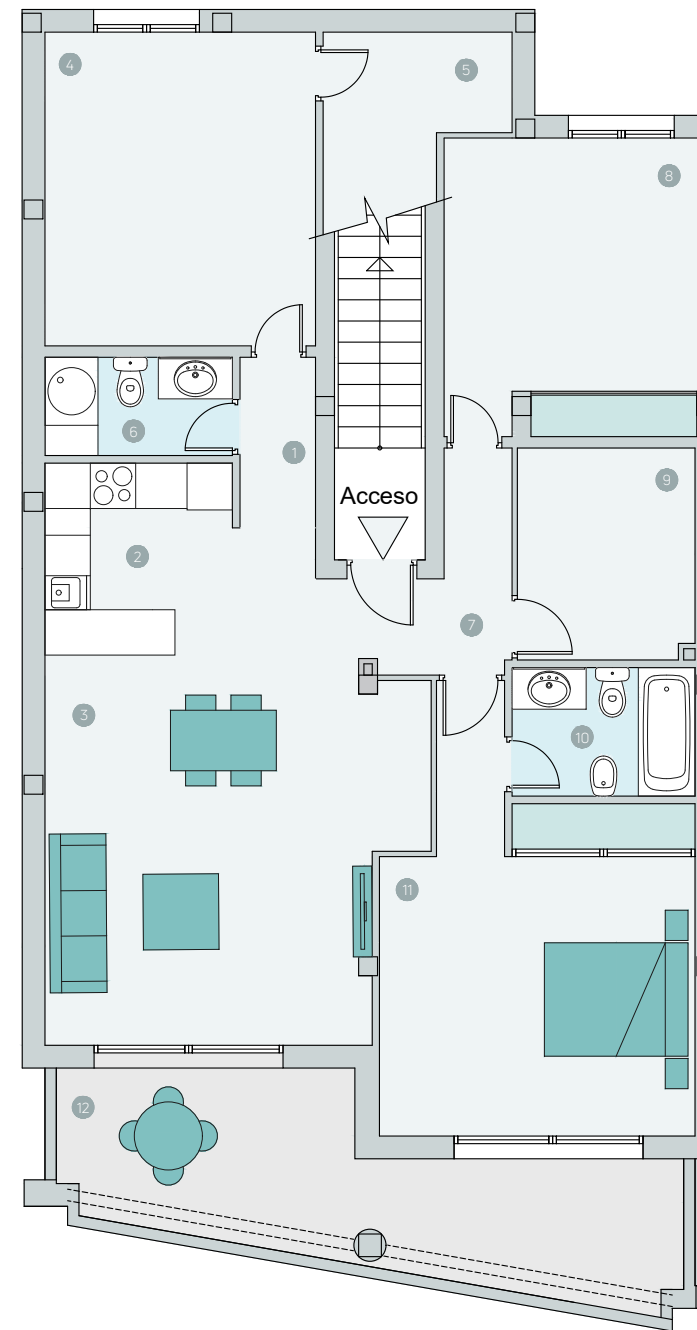
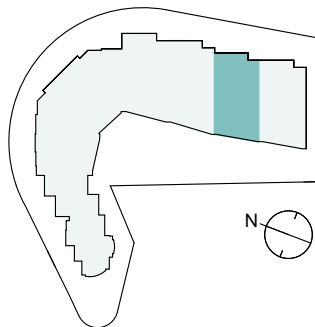
Útil interior aproximada 105,66 m<sup>2</sup>  
Útil terraza 16,03 m<sup>2</sup>

Construida 137,71 m<sup>2</sup>  
Construida con E.Comunes 155,43 m<sup>2</sup>

## Superficies útiles por estancia

1 Pasillo	2,26 m <sup>2</sup>
2 Cocina	6,30 m <sup>2</sup>
3 Salón Comedor	27,82 m <sup>2</sup>
4 Trastero 1	14,85 m <sup>2</sup>
5 Trastero 2	5,03 m <sup>2</sup>
6 Aseo	3,22 m <sup>2</sup>
7 Pasillo	2,68 m <sup>2</sup>
8 Trastero 3	13,41 m <sup>2</sup>
9 Despacho	6,60 m <sup>2</sup>
10 Baño	4,11 m <sup>2</sup>
11 Dormitorio	19,38 m <sup>2</sup>
12 Porche	16,03 m <sup>2</sup>

## Plano de conjunto



Escala gráfica

**Advertencia Legal.** La información gráfica contenida en este soporte es orientativa y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y /o requerimiento de la administración competente. Cualesquiera elementos de decoración y su distribución son de carácter decorativo y ornamental, no son objeto de contratación ni tampoco tienen carácter contractual y / o precontractual, ni valor y /u oferta alguna.

Nº Edición 01  
Fecha 28/07/2023

**CULMIA**  
Destino, tu hogar