

# CULMIA Sunset Bay Estepona

## Vivienda A

Escalera / Portal 15  
Planta/s 3

## Superficies

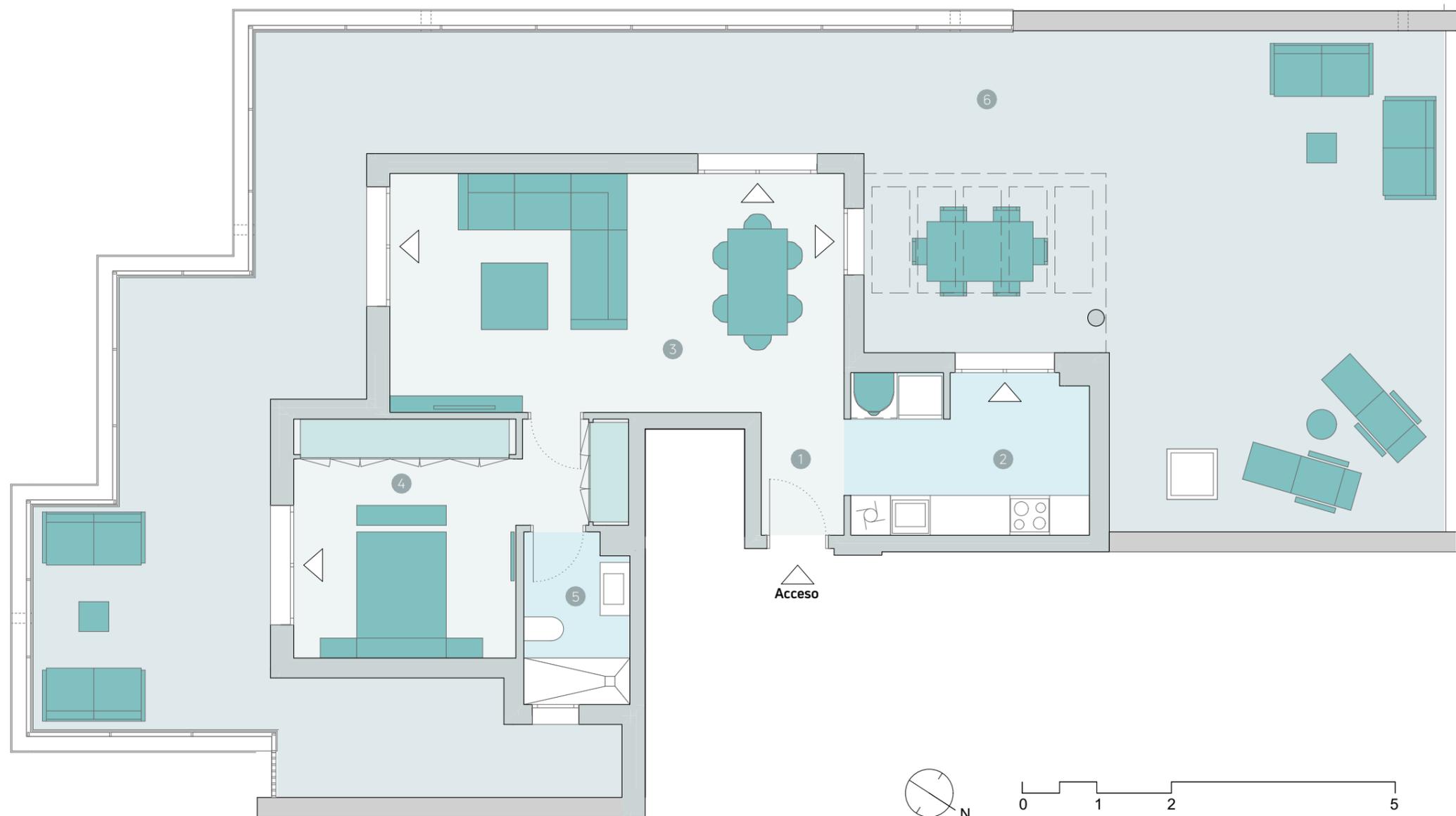
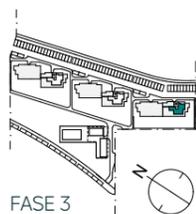
Útil interior aproximada 54,47 m<sup>2</sup>  
Construida terraza 121,99 m<sup>2</sup>

Construida interior **65,88 m<sup>2</sup>**  
Construida con E.Comunes **74,17 m<sup>2</sup>**

## Superficies útiles por estancia

1 Vestíbulo	2,31 m <sup>2</sup>
2 Cocina	8,78 m <sup>2</sup>
3 Salón comedor	24,66 m <sup>2</sup>
4 Dormitorio principal	14,72 m <sup>2</sup>
5 Baño 1	4,00 m <sup>2</sup>
6 Terraza	107,29 m <sup>2</sup>

## Plano de conjunto



**Advertencia Legal.** La información gráfica contenida en este soporte es orientativa y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y/o requerimiento de la administración competente. Cualesquiera elementos de decoración y su distribución son de carácter decorativo y ornamental, no son objeto de contratación ni tampoco tienen carácter contractual y/o precontractual, ni valor y/u oferta alguna.

Nº Edición 01  
Fecha 25/03/2024

**CULMIA**  
Destino, tu hogar